

PLANEJAMENTO DO PROJETO / OBRA

RELAÇÃO DOS DESCRITIVOS DE CADA ETAPA DO PROJETO / OBRA

Município:	PAULO FRONTIN		SAM	35
Projeto :	CENTRO DE EVENTOS MUNICIPAL		LOTE nº	1
Local da Obra:	CENTRO		Tabela de referência: SINAPI de SETEMBRO/2023 - sem desoneração	
Fonte do Recurso:	PAM	Data Base da aprovação do Orçamento (Decreto 10.086/22 do Paraná, que regulamenta a Lei 14.133/21):		26/01/2024 - sex
NÚMERO DE ETAPAS DESTA PROJETO:		12	Observação: Vetado a medição por preço unitário. Só será liberado a emissão da Nota Fiscal após o atingimento de 100% da Etapa.	

Valor GLOBAL do projeto:	R\$ 1.713.894,31	Valor total dos Materiais:	R\$ 687.442,18	Valor total Mão de Obra:	R\$ 1.026.452,13
			40,11%		59,89%

Valor GLOBAL da PROPOSTA:	Valor total Mão de Obra:	Valor total dos Materiais:
Empresa Participante: NOME DA EMPRESA PARTICIPANTE		
Menor Preço (desconto calculado)...	-	Esse documento é da PROPOSTA DA EMPRESA? NÃO

SEQUÊNCIA DAS ETAPAS	Nº DIAS DE EXECUÇÃO	VALOR PROJETADO P/ CADA ETAPA	DESCRIÇÃO DAS ETAPAS
TOTAL:	275	R\$ 1.713.894,31	
Etapa 1	15	R\$ 236.006,48	Na primeira etapa, sera preparado o lote para o inicio da construção, instalado a placa de obra, cercado com os tapumes e locado o container em obra. A locação da obra deve ser feita e as valas para futuras tubulações devem preparadas.
Etapa 2	20	R\$ 249.368,20	Nesta etapa, a estrutura de pre moldada deve ser iniciada pelos elementos de fundação. Os elementos de esgoto sanitario como fossa, filtro e sumidouro, caixas de inspeção e de gorduras devem ser iniciados.
Etapa 3	25	R\$ 190.183,35	A etapa tres se dará pela conclusão da cobertura da estrutura e a implantação das tubulações incluindo termino da fossa, filtro e sumidouro, caixas de inspeção e gordura.
Etapa 4	25	R\$ 219.578,32	Durante a etapa 4, os acessorios que compoem a cobertura ( calhas, rufos, tubulação de agua pluvial) devem ser instalados e realizado o assentamento dos tijolos
Etapa 5	20	R\$ 77.383,25	Na etapa 05, deve ser feito a concretagem da laje na entrada do local, e da estrutura do palco
Etapa 6	25	R\$ 124.648,06	Na etapa 06, deve ser concluido as instalações eletricas, o chapisco e reboco das paredes
Etapa 7	35	R\$ 118.208,26	Nesta etapa, deve ser instalado o forro e os acabamentos do forro e concretagem do contra piso do banheiros, cozinha, bar, camarim e sala de reunião.
Etapa 8	15	R\$ 111.264,58	Durante a etapa 08, concluido o sistema de proteção contra descargas atmosfericas. Feito a concretagem do contra piso do salão e assentamento das ceramicas nos banheiros, cozinha, bar, camarim e sala de reunião.
Etapa 9	20	R\$ 56.490,24	A etapa nove, é composta pelo emassamento das paredes, primeira demão da pintura, revestimento externo.
Etapa 10	25	R\$ 100.405,85	A etapa 10 é composta pela conclusão da pintura do local e instalação das esquadrias externas (portas e janelas), colocado as soleiras.
Etapa 11	25	R\$ 71.976,82	Na etapa 11 deve ser instalado as paredes de drywall, as portas internas, bancadas, peças sanitarias, divisorias nos banheiros e as luminarias.
Etapa 12	25	R\$ 158.380,89	Etapa 12 consiste na instalação dos metais, itens de prevenção de incendio, barras de apoio e limpeza final da obra.