



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULO FRONTIN

Obra: Reforma do Ginásio Municipal de Paulo Frontin  
Endereço: Rua Vinte e Dois de Janeiro, S/N, Centro- Paulo Frontin

BDI: 33,66%  
VALOR TOTAL DA OBRA SEM BDI: R\$ 338.071,55  
VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI: R\$ 451.851,11

ITEM	FONTE	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	DATA DE REFERÊNCIA TÉCNICA: 01/2023					
				UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNIT SEM BDI	VALOR UNIT COM BDI	CUSTO TOTAL SEM BDI	CUSTO TOTAL COM BDI
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								<b>R\$ 864,00</b>	<b>R\$ 1.154,78</b>
1.1	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	2,88	R\$ 300,00	R\$ 400,97	R\$ 864,00	R\$ 1.154,78
<b>SISTEMA DE COBERTURA</b>								<b>R\$ 50.060,00</b>	<b>R\$ 66.907,93</b>
2.1	Cotação C04		RETIRADA DE COBERTURA E FORRO DA ÁREA LOCALIZADA OS BANHEIROS E VESTIÁRIOS; NOVA ESTRUTURA METÁLICA COM TESOURA E TERÇAS NA ÁREA DOS BANHEIROS E VESTIÁRIOS; CORTE NO ZINCO LATERAL PARA MELHORA DA VENTILAÇÃO; BEIRAL INCLINADO NO CORTE NOVO PARA EVITAR ENTRADA DE ÁGUA; GRADE EM TODA A ABERTURA LATERAL; CORREÇÃO DOS FURROS NA COBERTURA DA QUADRA.	UN	1,00	R\$ 50.060,00	R\$ 66.907,93	R\$ 50.060,00	R\$ 66.907,93
<b>REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO</b>								<b>R\$ 11.045,32</b>	<b>R\$ 14.762,67</b>
4.2	SINAPI	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	106,14	R\$ 87,15	R\$ 116,48	R\$ 9.250,10	R\$ 12.363,27
4.3	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	M	148,12	R\$ 12,12	R\$ 16,20	R\$ 1.795,21	R\$ 2.399,40
<b>SISTEMA DE VEDAÇÃO INTERNO E EXTERNO</b>								<b>R\$ 2.188,23</b>	<b>R\$ 2.924,69</b>
5.1	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	2,18	R\$ 59,36	R\$ 79,34	R\$ 129,29	R\$ 172,80
5.2	SINAPI	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,76	R\$ 421,78	R\$ 563,73	R\$ 742,33	R\$ 992,17
5.3	SINAPI	90000	ARMAÇÃO DE VERGA E CONTRAVERGA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	KG	11,85	R\$ 13,56	R\$ 18,12	R\$ 160,69	R\$ 214,77
5.4	SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	10,00	R\$ 112,14	R\$ 149,88	R\$ 1.121,40	R\$ 1.498,81
5.5	SINAPI	88715	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0792	R\$ 435,94	R\$ 582,66	R\$ 34,53	R\$ 46,15
<b>ESQUADRIAS</b>								<b>R\$ 23.079,32</b>	<b>R\$ 30.846,77</b>
6.1	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	11,77	R\$ 9,69	R\$ 12,95	R\$ 114,05	R\$ 152,44
6.2	Cotação C01		PORTA CORTA-FOGO 220X220X4CM - VERMELHA COM BARRAS ANTI PANICO- RESISTENCIA P-90. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	R\$ 5.163,50	R\$ 6.901,30	R\$ 20.654,00	R\$ 27.605,20
6.3	SINAPI	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	R\$ 421,74	R\$ 563,68	R\$ 843,48	R\$ 1.127,36
6.4	SINAPI	90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	R\$ 322,62	R\$ 431,20	R\$ 322,62	R\$ 431,20
6.5	SINAPI	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	R\$ 345,63	R\$ 461,95	R\$ 345,63	R\$ 461,95
6.6	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	R\$ 165,95	R\$ 221,80	R\$ 663,80	R\$ 887,20
6.7	SINAPI	102161	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021_PS	M2	0,37	R\$ 366,86	R\$ 490,33	R\$ 135,74	R\$ 181,42
<b>PINTURA</b>								<b>R\$ 14.741,54</b>	<b>R\$ 19.702,88</b>
7.1	SINAPI	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	32,76	R\$ 17,27	R\$ 23,08	R\$ 565,77	R\$ 756,18
7.2	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	385,11	R\$ 16,05	R\$ 21,45	R\$ 6.181,05	R\$ 8.261,31
7.3	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	29,96	R\$ 3,48	R\$ 4,65	R\$ 104,26	R\$ 139,35
7.4	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	29,96	R\$ 7,43	R\$ 9,93	R\$ 222,60	R\$ 297,52
7.5	SINAPI	104237	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	29,96	R\$ 49,28	R\$ 65,87	R\$ 1.476,43	R\$ 1.973,33
7.6	SINAPI	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES, UMA COR. AF_06/2014	M2	331,27	R\$ 18,69	R\$ 24,98	R\$ 6.191,44	R\$ 8.275,19
<b>SISTEMA DE PISOS INTERNOS</b>								<b>R\$ 149.646,76</b>	<b>R\$ 200.011,08</b>
8.1	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	106,14	R\$ 52,84	R\$ 70,62	R\$ 5.608,44	R\$ 7.495,98
8.2	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	106,14	R\$ 45,18	R\$ 60,39	R\$ 4.795,41	R\$ 6.409,32
8.3	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	475,54	R\$ 20,31	R\$ 27,15	R\$ 9.658,22	R\$ 12.908,74
8.4	SINAPI	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	630,00	R\$ 25,69	R\$ 34,34	R\$ 16.184,70	R\$ 21.631,74
8.5	Cotação C02		"PISO DE CONCRETO", ARMADO COM TELA SOLDADA, ACABAMENTO POLIDO E NIVELAMENTO COM APARELHO DE NÍVEL A LASER + PINTURA DE ALTO DESEMPENHO COM "RESINAS EPÓXI ISENTOS DE SOLVENTES", PARA O GINÁSIO DE ESPORTES - (FORNECIMENTO DE TODO MATERIAL NECESSÁRIO, TODO MAQUINÁRIO E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA);	UM	1	R\$ 113.400,00	R\$ 151.565,30	R\$ 113.400,00	R\$ 151.565,30
<b>PREVENÇÃO DE INCENDIO</b>								<b>R\$ 76.540,97</b>	<b>R\$ 102.301,19</b>
9.1	SINAPI	37539	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	4,00	R\$ 10,00	R\$ 13,37	R\$ 40,00	R\$ 53,46
9.2	SINAPI	37559	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	8,00	R\$ 14,18	R\$ 18,95	R\$ 113,44	R\$ 151,62
9.3	SINAPI	37556	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	5,00	R\$ 11,56	R\$ 15,45	R\$ 57,80	R\$ 77,25
9.4	SINAPI	10886	EXTINTOR DE INCENDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A	UN	3,00	R\$ 177,45	R\$ 237,17	R\$ 532,35	R\$ 711,51
9.5	SINAPI	10892	EXTINTOR DE INCENDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PO QUÍMICO SECO (PQS) DE 6 KG, CLASSE BC	UN	2,00	R\$ 202,80	R\$ 271,05	R\$ 405,60	R\$ 542,11
9.6	SINAPI	38774	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA 30 LEDS, POTÊNCIA 2 W, BATERIA DE LÍTIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	UN	5,00	R\$ 21,55	R\$ 28,80	R\$ 107,75	R\$ 144,01
9.7	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	4,08	R\$ 20,31	R\$ 27,15	R\$ 82,86	R\$ 110,75
9.8	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	141,86	R\$ 526,11	R\$ 703,17	R\$ 74.633,96	R\$ 99.752,37
9.9	Banco de preço		LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LED 2.200 LÚMENS - 2 FARÓIS- COM BATERIA RECARREGÁVEL DE LÍTIO COM AUTONOMIA DE 3 HORAS DEPOIS DE CARREGADA	UN	4,00	R\$ 141,80	R\$ 189,52	R\$ 567,20	R\$ 758,09
<b>ACESSÓRIOS</b>								<b>R\$ 9.905,41</b>	<b>R\$ 13.239,12</b>
10.1	SINAPI	103769	PAR DE TABELAS DE BASQUETE DE COMPENSADO NAVAL, COM AROS E REDES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	1,00	R\$ 3.255,56	R\$ 4.351,23	R\$ 3.255,56	R\$ 4.351,23
10.2	SINAPI	25399	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO	UN	1,00	R\$ 2.749,85	R\$ 3.675,32	R\$ 2.749,85	R\$ 3.675,32
10.3	Cotação C03		PLACAR ELETRÔNICO LED CRONÔMETRO E MARCADOR DE GOL E PONTO- DIMENSÕES: 1.00 X 0.60 X 0.09 CM - TAMANHO DO DÍGITO: 100MM DE ALTURA	UN	1,00	R\$ 3.900,00	R\$ 5.212,56	R\$ 3.900,00	R\$ 5.212,56
								<b>R\$ 338.071,55</b>	<b>R\$ 451.851,11</b>

ITEM	RUBRICA	TAXA (%)
1	AC- ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5,00%
2	SG- SEGUROS E GARANTIAS	0,85%
3	R- RISCOS	1,50%
4	DF- DESPESAS FINANCEIRAS	1,21%

5	L- LUCRO BRUTO	6,00%
6	I- IMPOSTOS	13,15%
6.1	PIS	0,65%
6.2	COFINS	3,00%
6.3	ISS	5,00%
6.4	CPRB	4,50%
<b>BDI (%) DESONERADA</b>		<b>33,66%</b>

---

**Thais Fechner Kawales**  
Engenheiro Civil - CREA/PR 195597/D  
Responsável técnico - Município de Paulo Frontin

PAULO FRONTIN, 07 DE MARÇO DE 2023